

INGURUGIRO BABESA
PROTECCIÓN MEDIOAMBIENTAL

- Komunitate interesdun gunea (KIG)
- Lugar de Interés Comunitario (LIC)
- Erabigaritasun publikoko mendiak
- Montes de utilidad pública (MUP)

Koridore sarea
 Red de corredores

- Lotura guneak
- Áreas de enlace
- Amortiguazio guneak
- Áreas de amortiguación

Baso eta nekazaritza LAP
 PTS agroforestal

- Ingurumen hobekuntza
- Mejora ambiental

EAeko ibaiak eta errekek antolatzeko LAP
 PTS de ordenación de los ríos y arroyos de la CAPV

- Errekuperatzeko beharra duten ertzak
- Márgenes con necesidad de recuperación
- Lehentasunezko natur-interesdun guneetako ertzak
- Márgenes en zona de interés naturalístico preferente
- Ondo zaindulako begetaziadun ertzak
- Márgenes con vegetación bien conservada

Gune urperagarriak
 Zonas inundables

- 10 urteko bueltatze aldiko urperagarritasuna
- Inundabilidad de 10 años de periodo de retorno
- 100 urteko bueltatze aldiko urperagarritasuna
- Inundabilidad de 100 años de periodo de retorno
- 500 urteko bueltatze aldiko urperagarritasuna
- Inundabilidad de 500 años de periodo de retorno

AZPIEGITURAK
INFRAESTRUCTURAS

Mugikortasuna
 Movilidad

- Aulobideak
- Autopistas
- Errepide nagusiak
- Carreteras principales
- Trenbideak
- Ferrovias
- Harrapatze zatiak
- Irma de atropellos
- Ibilbide berdeak
- Itinerario verde

Sare elektrikoa
 Red eléctrica

- Tentsio altua
- Alta tensión
- Erdi tentsioa
- Media tensión

ERAIKITAKO EHUNDURAK
TEJIDOS EDIFICADOS

- Hiri lurzorua
- Suelo urbano
- Herrigunea
- Núcleo rural

Legutioko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko udazkena

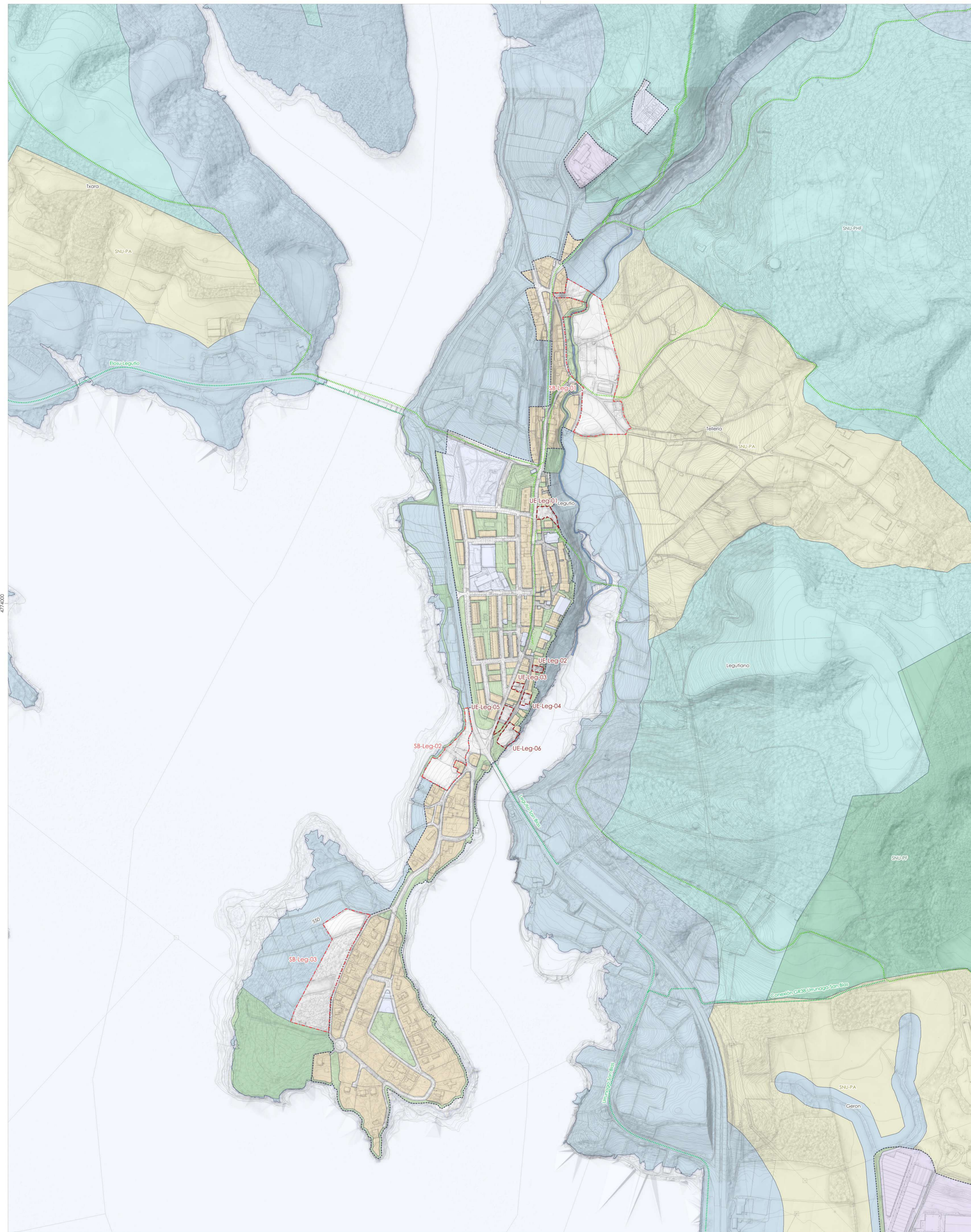
Gainjarritako baldintzatzaileak

Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Condicionantes superpuestos





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
 CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

Lurzoruen sailkapena
 Clasificación del suelo

..... Hiri lurzoria
 Suelo urbano

Lurzoru urbanizaezinen kategoriak
 Categorías de suelo no urbanizable

- Babes hidrologikoa
 Protección hidrológica
- Baso- eta hidrotolgi-babesa
 Protección hidrológico-forestal
- Baso-babesa
 Protección forestal
- Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral
- Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera
- Herrigunea
 Núcleo rural

PLANEAMENDU IRUDIAK
 FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
- Sector de ejecución
- Sector de suelo urbanizable
- PE - Eus / Plan especial
- Plan especial

GUNEAK (ERABILERAK)
 ZONAS (USOS)

- Bizitegia
 Residencial
- Industrial

SISTEMAK
 SISTEMAS

- Eremu librea
 Espacio libre
- Eremu libre pribatua
 Espacio libre privado
- Ekipamendua
 Equipamiento
- Sistema hidrologikoa
 Sistema hidrológico
- Bide bakandua
 Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
 Comunicación peatonal
- Ibilbide berdeak
 Itinerario verde

Legutio Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa 0 agertokia

Legutio y San Blas

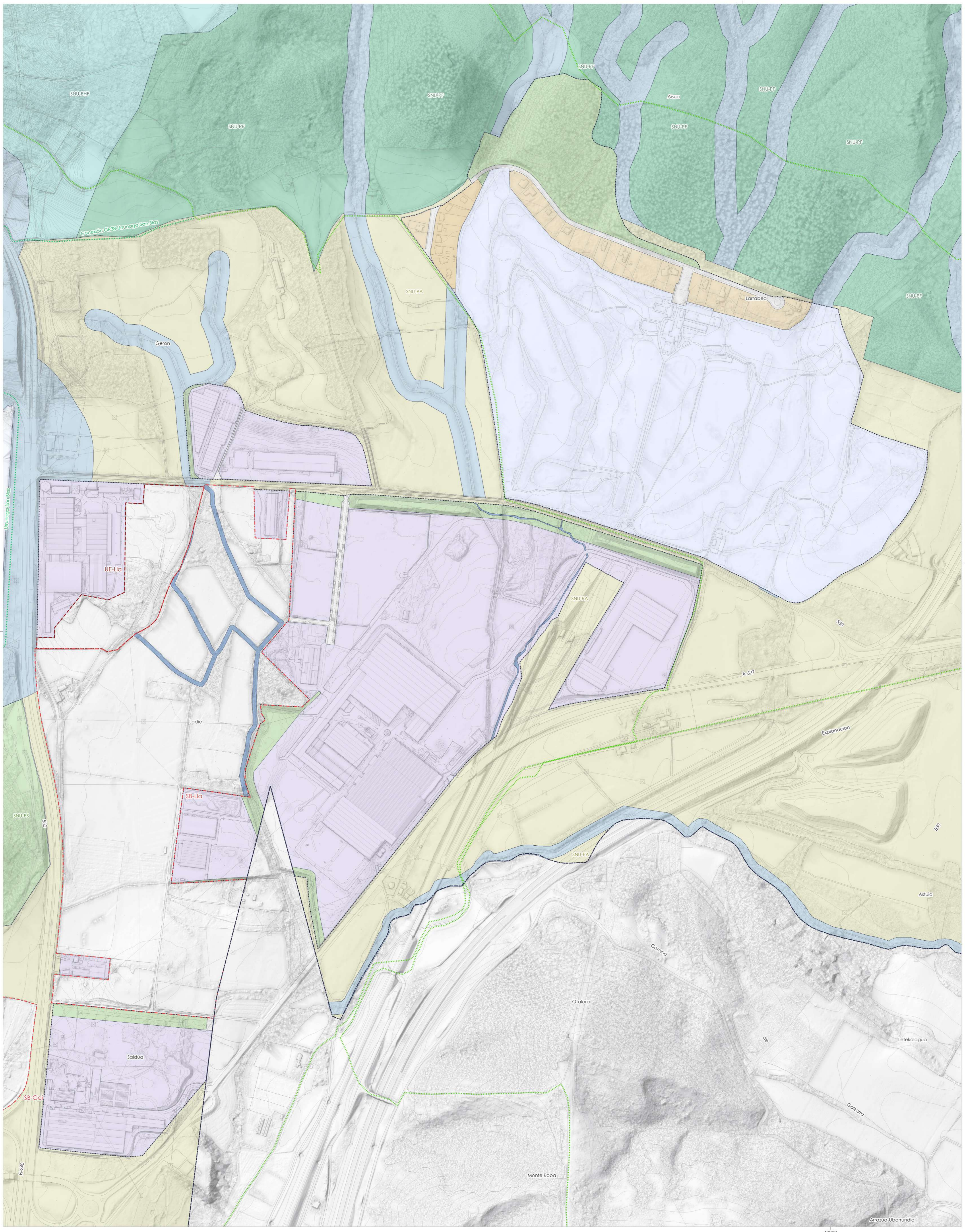
Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación Escenario 0

Legutio y San Blas





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
CLASIFICACION Y CATEGORIZACION DEL SUELO

Lurzoruaren sailkapena
 Clasificación del suelo

..... Hiri lurzoru
 Suelo urbano

Lurzoru urbanizaezinen kategoriak
 Categorías de suelo no urbanizable

..... Babes hidrologikoa
 Protección hidrológica

..... Baso- eta hidrologi- babesa
 Protección hidrológico-forestal

..... Baso-babesa
 Protección forestal

..... Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral

..... Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera

..... Herrigunea
 Núcleo rural

PLANEAMENDU IRUDIAK
FIGURAS DE PLANEAMIENTO

..... Unidad de ejecución
 Unidad de ejecución

..... Sector de suelo urbanizable
 Sector de suelo urbanizable

..... PE - Eus / Plan especial
 Plan especial

GUNEAK (ERABILERAK)
ZONAS (USOS)

..... Biltzeia
 Residencial

..... Industria
 Industrial

SISTEMAK
SISTEMAS

..... Eremu libre
 Espacio libre

..... Eremu libre pribatua
 Espacio libre privado

..... Ekipamendua
 Equipamiento

..... Sistema hidrologikoa
 Sistema hidrológico

..... Bide bakandua
 Via pacificada

..... Oinezko komunikabidea
 Comunicación peatonal

..... Ibilbide berdeak
 Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa
0 agertokia

Larrabea y Lladie

Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación
Escenario 0

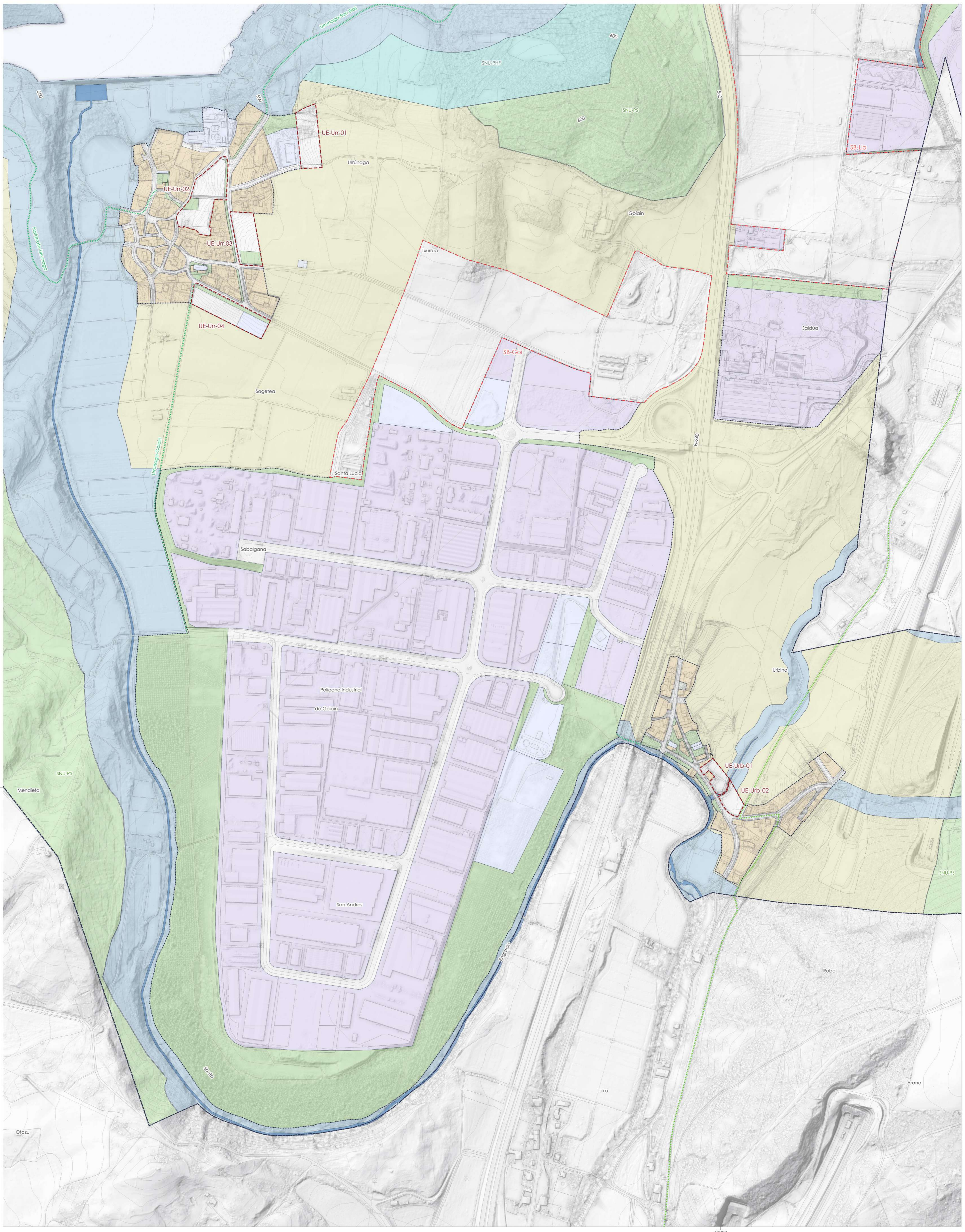
Larrabea y Lladie

0 100 200 300 m

Eskala / escala 1:4.000 (A1) / 1:8.000 (A3)

N





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

- Lurzoraren sailkapena**
 Clasificación del suelo
- Hiri lurzoru
 - Suelo urbano
- Lurzu urbanizaezinen kategoriak**
 Categorías de suelo no urbanizable
- Baso- eta hidrológikoa
 Protección hidrológica
 - Baso- eta hidrológik- babesa
 Protección hidrológico-forestal
 - Baso-babesa
 Protección forestal
 - Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral
 - Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera
 - Herrigunea
 Núcleo rural

PLANEAMENDU IRUDIAK
FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
 - Sector de ejecución
 - Sector de suelo urbanizable
 - PE - Eus / Plan especial
 - Plan especial
- GUNEAK (ERABILERAK)**
ZONAS (USOS)
- Bizitegia
 Residencial
 - Industria
 Industrial

SISTEMAK
SISTEMAS

- Eremu libre
 Espacio libre
- Eremu libre pribatua
 Espacio libre privado
- Ekipamendua
 Equipamiento
- Sistema hidrológikoa
 Sistema hidrológico
- Bide bakandua
 Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
 Comunicación peatonal
- Ibilbide berdeak
 Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko
Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa
0 agertokia

Goain, Urrunaga y Urbina

Plan General de Ordenación
Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación
Escenario 0

Goain, Urrunaga y Urbina

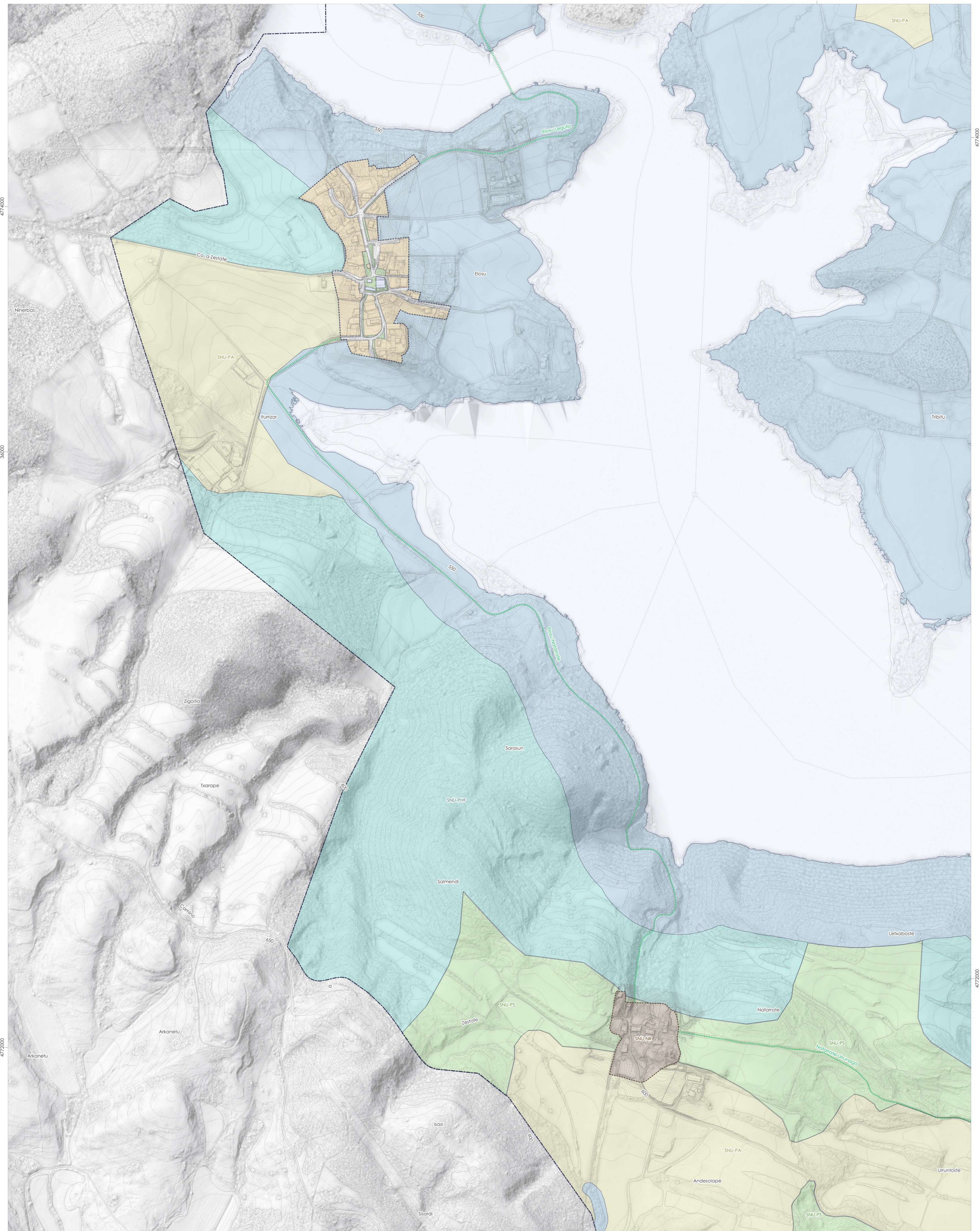


CO-lectivo
ccrs



Eskala / escala 1:4.000 (A1) / 1:8.000 (A3)





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
CLASIFICACION Y CATEGORIZACION DEL SUELO

Lurzoruen sailkapena
 Clasificación del suelo

..... Hiri lurzoru
 Suelo urbano

Lurzoru urbanizaezinen kategoriak
 Categorías de suelo no urbanizable

- Babes hidrologikoa
 Protección hidrologica
- Baso- eta hidrologi- babesa
 Protección hidrologico-forestal
- Baso-babesa
 Protección forestal
- Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral
- Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera
- Herrigunea
 Núcleo rural

PLANEAMENDU IRUDIAK
FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
- Sector de ejecución
- Sector de suelo urbanizable
- FE - Eus / Plan especial
- Plan especial

GUNEAK (ERABILERAK)
ZONAS (USOS)

- Bizitegia
 Residencial
- Industria
 Industrial

SISTEMAK
SISTEMAS

- Eremu libre
 Espacio libre
- Eremu libre pribatua
 Espacio libre privado
- Ekipamendua
 Equipamiento
- Sistema hidrologikoa
 Sistema hidrologico
- Bide bakandua
 Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
 Comunicación peatonal
- Itibilde berdeak
 Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko
Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa
0 agertokia

Elosu y Nafarrate

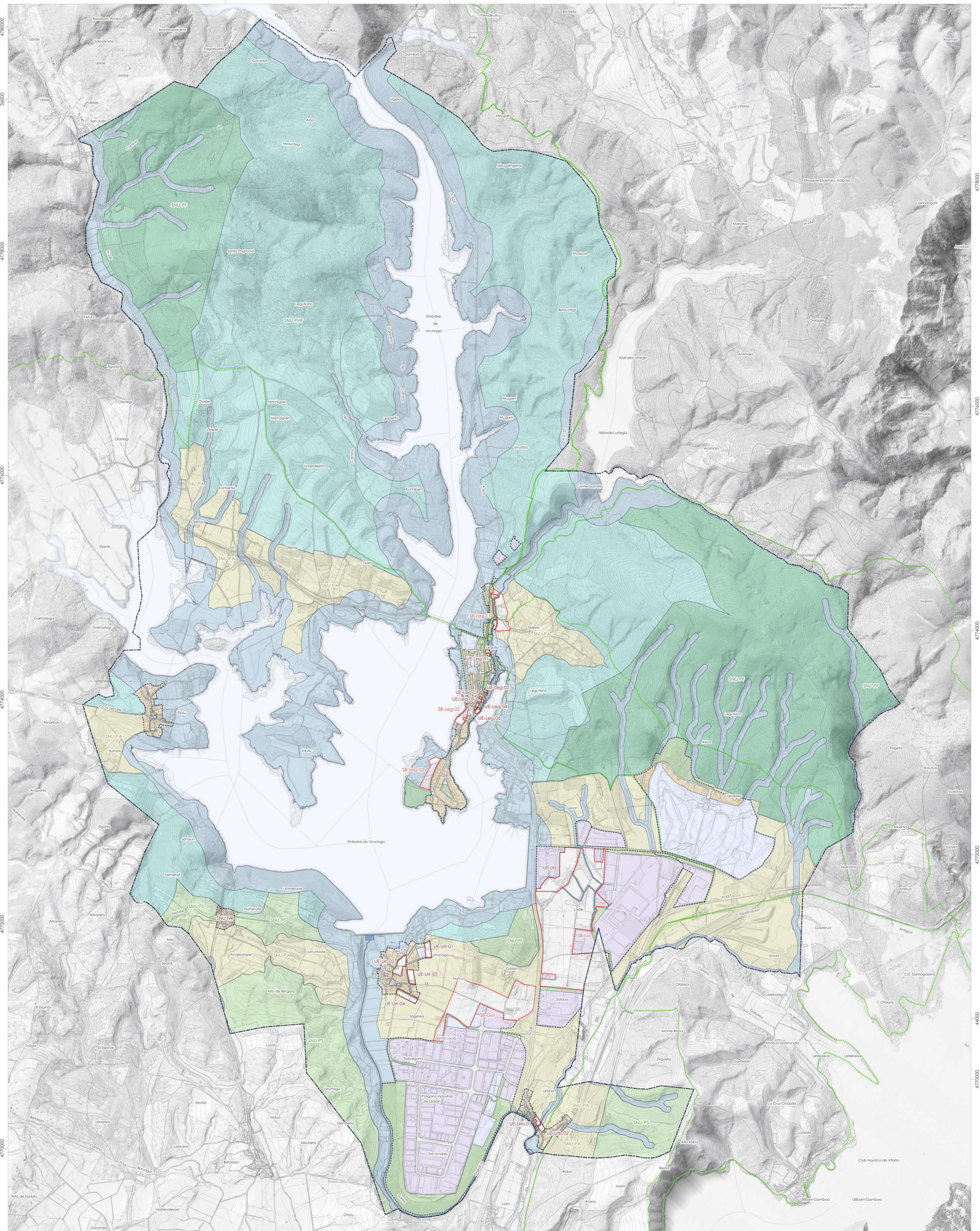
Plan General de Ordenación
Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación
Escenario 0

Elosu y Nafarrate





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
CLASIFICACION Y CATEGORIZACION DEL SUELO

- Lurzoraren sailkapena**
 Clasificación del suelo
- Hiri lurzorua
 Suelo urbano
 - Lurzu urbanizaezinen kategoriak**
 Categorías de suelo no urbanizable
 - Babes hidrologikoa
 Protección hidrológica
 - Baso- eta hidrologi- babesa
 Protección hidrologico-forestal
 - Baso-babesa
 Protección forestal
 - Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral
 - Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera
 - Herrigunea
 Núcleo rural

PLANEAMENDU IRUDIAK
FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
 - Sector de ejecución
 - Sector de suelo urbanizable
 - PE - Eus / Plan especial
 - Plan especial
- GUNEAK (ERABILERA)**
ZONAS (USOS)
- Bizitegia
 Residencial
 - Industria
 Industrial

SISTEMAS
SISTEMAS

- Eremu librea
 Espacio libre
- Eremu libre pribatua
 Espacio libre privado
- Ekipamendua
 Equipamiento
- Sistema hidrologikoa
 Sistema hidrológico
- Bide bakandua
 Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
 Comunicación peatonal
- Itibilde berdeak
 Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

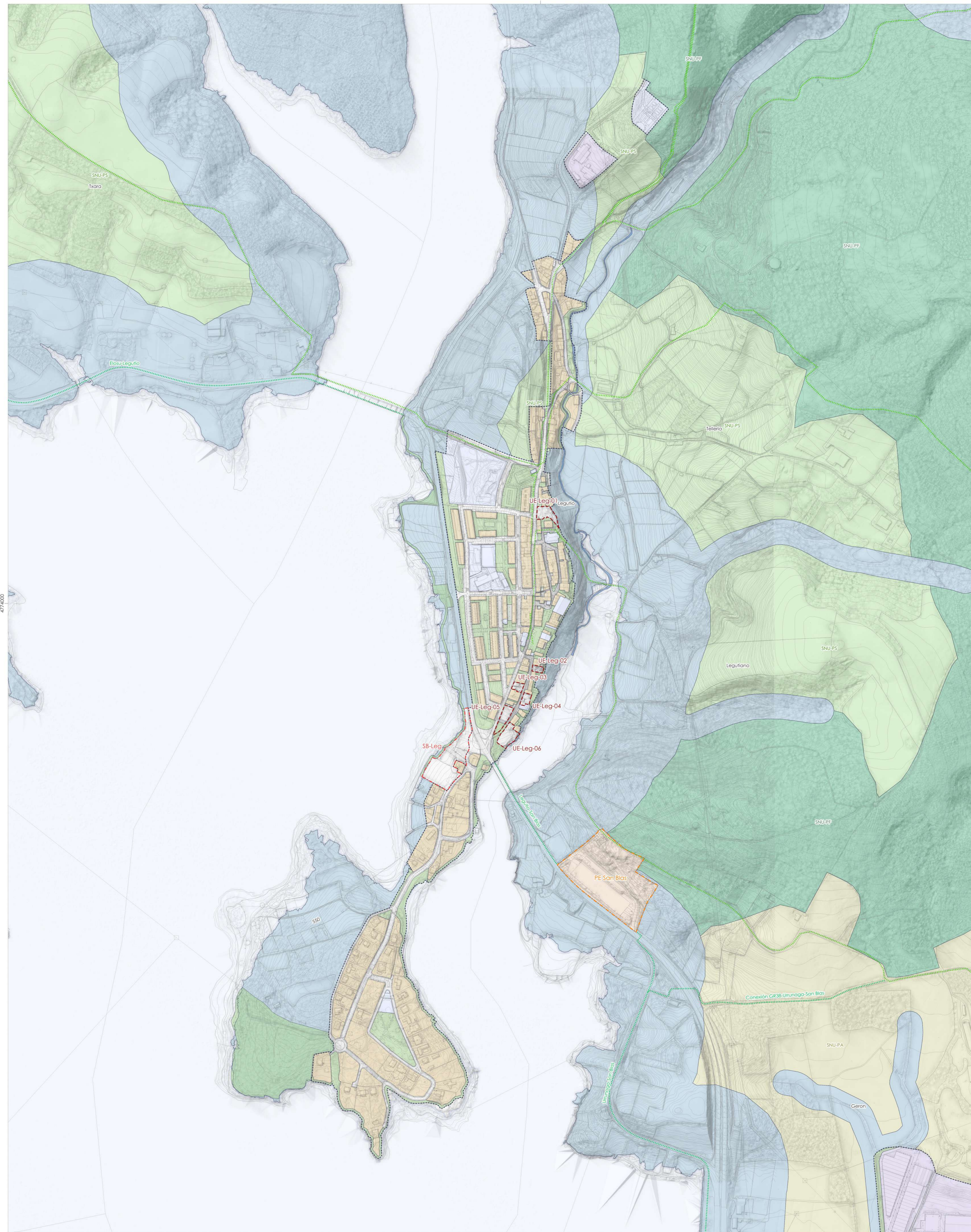
Antolamendu modeloa
 0 agertokia

Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación
 Escenario 0





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
 CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

- | | |
|--|---|
| <p>Lurzoraren sailkapena
 Clasificación del suelo</p> <ul style="list-style-type: none"> Hiri lurzorua
 Suelo urbano | <p>Lurzoru urbanizaezinen kategoriak
 Categorías de suelo no urbanizable</p> <ul style="list-style-type: none"> Babes hidrologikoa
 Protección hidrológica Baso- eta hidrologi- babesa
 Protección hidrológico-forestal Baso-babesa
 Protección forestal Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera Herrigunea
 Núcleo rural |
|--|---|

PLANEAMENDU IRUDIAK
 FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Unidad de ejecución Sector de ejecución Sector de suelo urbanizable PE - Eus / Plan especial <p>GUNEAK (ERABILERAK)
 ZONAS (USOS)</p> <ul style="list-style-type: none"> Bizitegia
 Residencial Industria
 Industrial |
|---|

SISTEMAK
 SISTEMAS

- Eremu librea
 Espacio libre
- Eremu libre pribatua
 Espacio libre privado
- Ekipamendua
 Equipamiento
- Sistema hidrologikoa
 Sistema hidrológico
- Bide bakandua
 Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
 Comunicación peatonal
- Ibilbide berdeak
 Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa 1 agertokia

Legutio y San Blas

Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación Escenario 1

Legutio y San Blas

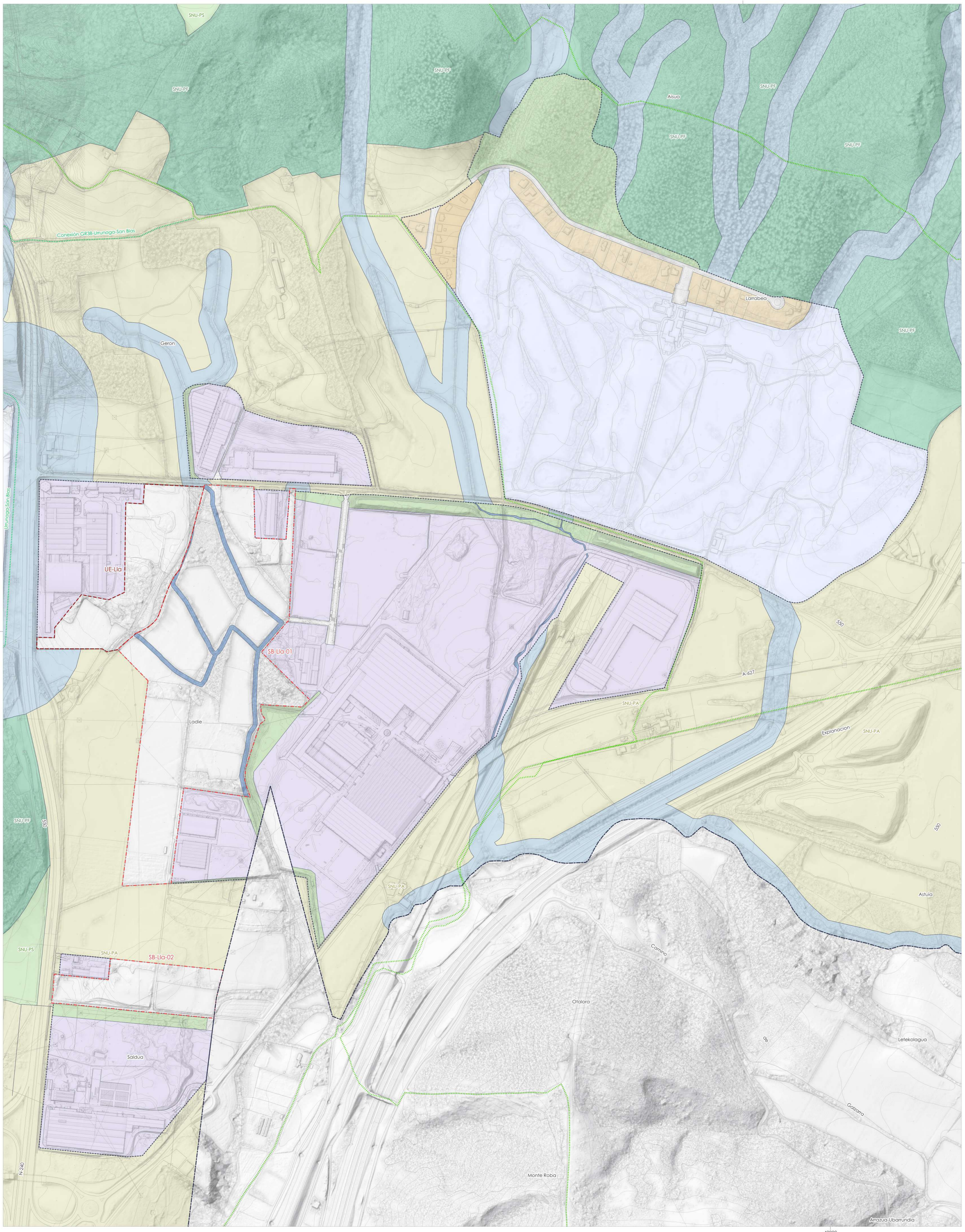


Eskala / escala 1:4.000 (A1) / 1:8.000 (A3)



CO-lectivo ccrs





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

Lurzoruaren sailkapena
 Clasificación del suelo
 Hiriruzorua
 Suelo urbano

Lurzoru urbanizaezinen kategoriak
 Categorías de suelo no urbanizable

- Babes hidrologikoa
 Protección hidrologica
- Baso- eta hidrologi- babesa
 Protección hidrologico-forestal
- Baso-babesa
 Protección forestal
- Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral
- Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera
- Herrigunea
 Núcleo rural

PLANEAMENDU IRUDIAK
FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
- Sector de ejecución
- Sector de suelo urbanizable
- PE - Eus / Plan especial
- Plan especial

GUNEAK (ERABILERAK)
ZONAS (USOS)

- Bizitegia
 Residencial
- Industrial

SISTEMAK
SISTEMAS

- Eremu libre
- Eremu libre pribatua
- Ekipamendua
- Sistema hidrologikoa
- Bide bakandua
- Oinezko komunikabidea
- Itibilde berdeak

Legutioko Hirir Antolamenduko
Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa
1 agertokia

Larrabea y Lladie

Plan General de Ordenación
Urbana de Legutio

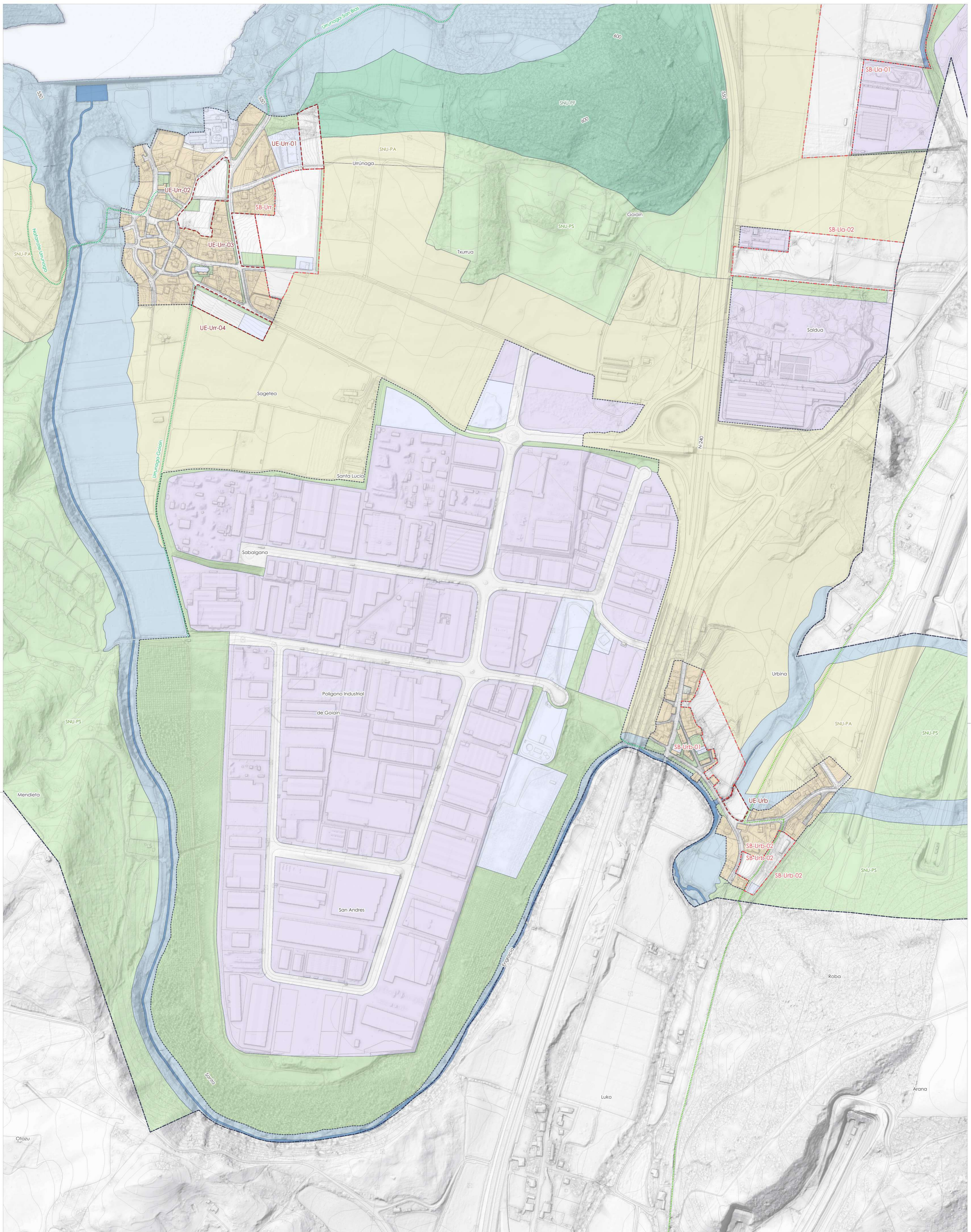
Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación
Escenario 1

Larrabea y Lladie

0 100 200 300 m
 Eskala / escala 1:4.000 (A1) / 1:8.000 (A3)





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
CLASIFICACION Y CATEGORIZACION DEL SUELO

- Lurzuaren sailkapena**
 Clasificación del suelo
- Hiri lurzorua
 - Suelo urbano
- Lurzu urbanizaezinen kategoriak**
 Categorías de suelo no urbanizable
- Babes hidrologikoa
 - Protección hidrologica
 - Baso- eta hidrologi- babesa
 - Protección hidrologico-forestal
 - Baso-babesa
 - Protección forestal
 - Baso- eta astore- babesa
 - Protección silvopastoral
 - Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 - Protección agroganadera
 - Herrigunea
 - Núcleo rural

PLANEAMENDU IRUDIAK
FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
 - Sector de ejecución
 - Sector de suelo urbanizable
 - Sector de suelo urbanizable
 - PE - Eus / Plan especial
 - Plan especial
- GUNEAK (ERABILERAK)**
ZONAS (USOS)
- Bizitegia
 - Residencial
 - Industrial
 - Industrial

SISTEMAK
SISTEMAS

- Eremu librea
- Espacio libre
- Eremu libre pribatua
- Espacio libre privado
- Ekipamendua
- Equipamiento
- Sistema hidrologikoa
- Sistema hidrologico
- Bide bakandua
- Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
- Comunicación peatonal
- Ibilbide berdeak
- Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko
Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa
1 agertokia

Goain, Urrunaga y Urbina

Plan General de Ordenación
Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación
Escenario 1

Goain, Urrunaga y Urbina

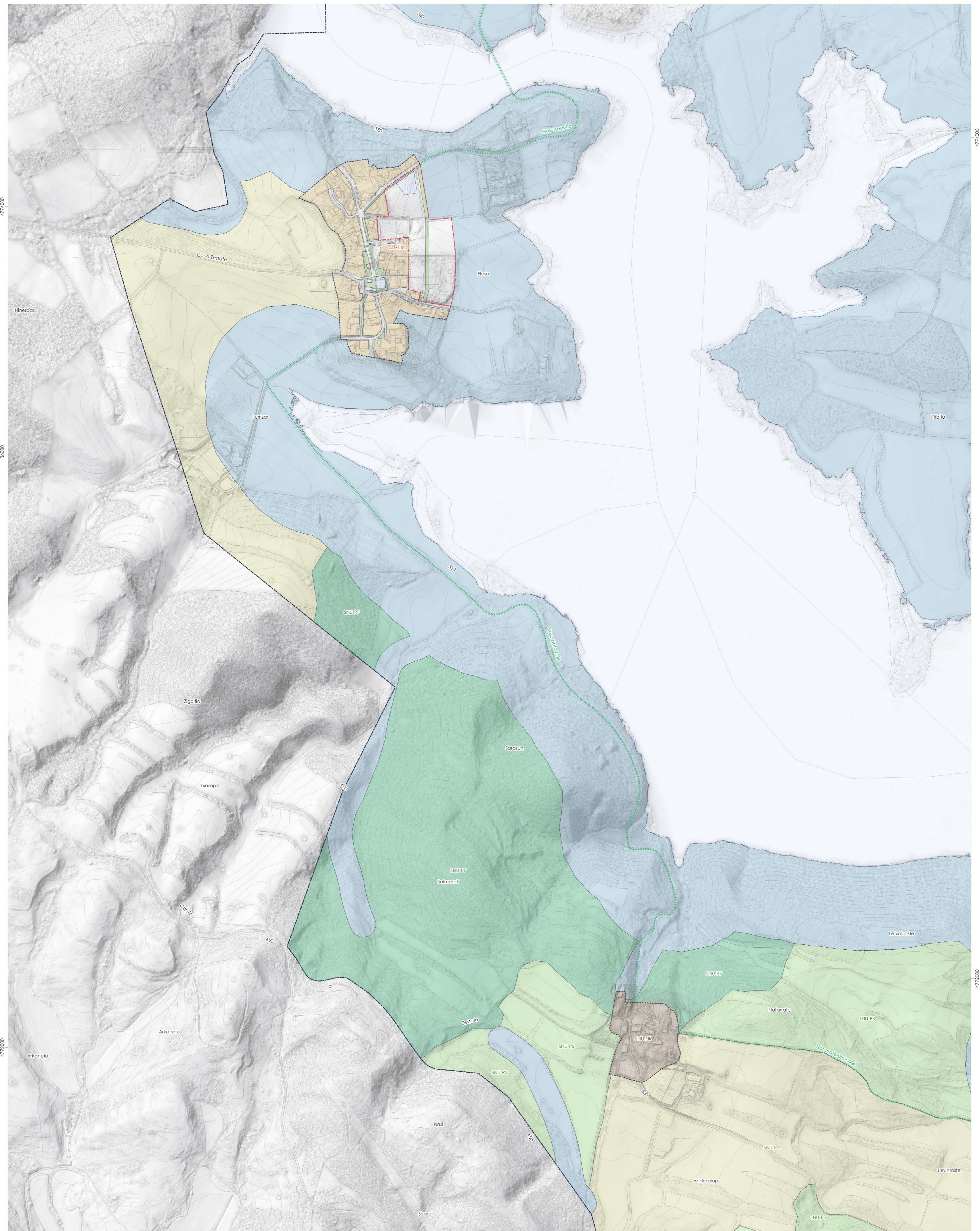


Eskala / escala 1:4.000 (A1) / 1:8.000 (A3)



co-lectivo
ccrs





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
CLASIFICACION Y CATEGORIZACION DEL SUELO

Lurzoruen sailkapena
 Clasificación del suelo

..... Hiri lurzoru
 Suelo urbano

Lurzoru urbanizaezinen kategoriak
 Categorías de suelo no urbanizable

- Babes hidrologikoa
 Protección hidrologica
- Baso- eta hidrologi- babesa
 Protección hidrologico-forestal
- Baso-babesa
 Protección forestal
- Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral
- Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera
- Herrigunea
 Núcleo rural

PLANEAMENDU IRUDIAK
FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
- Sector de ejecución
- Sector de suelo urbanizable
- PE - Eus / Plan especial
- Plan especial

GUNEAK (ERABILERAK)
ZONAS (USOS)

- Bizitegia
 Residencial
- Industria
 Industrial

SISTEMAK
SISTEMAS

- Eremu libre
 Espacio libre
- Eremu libre pribatua
 Espacio libre privado
- Ekipamendua
 Equipamiento
- Sistema hidrologikoa
 Sistema hidrologico
- Bide bakandua
 Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
 Comunicación peatonal
- Ibilbide berdeak
 Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa 1 agertokia

Elosu y Nafarrate

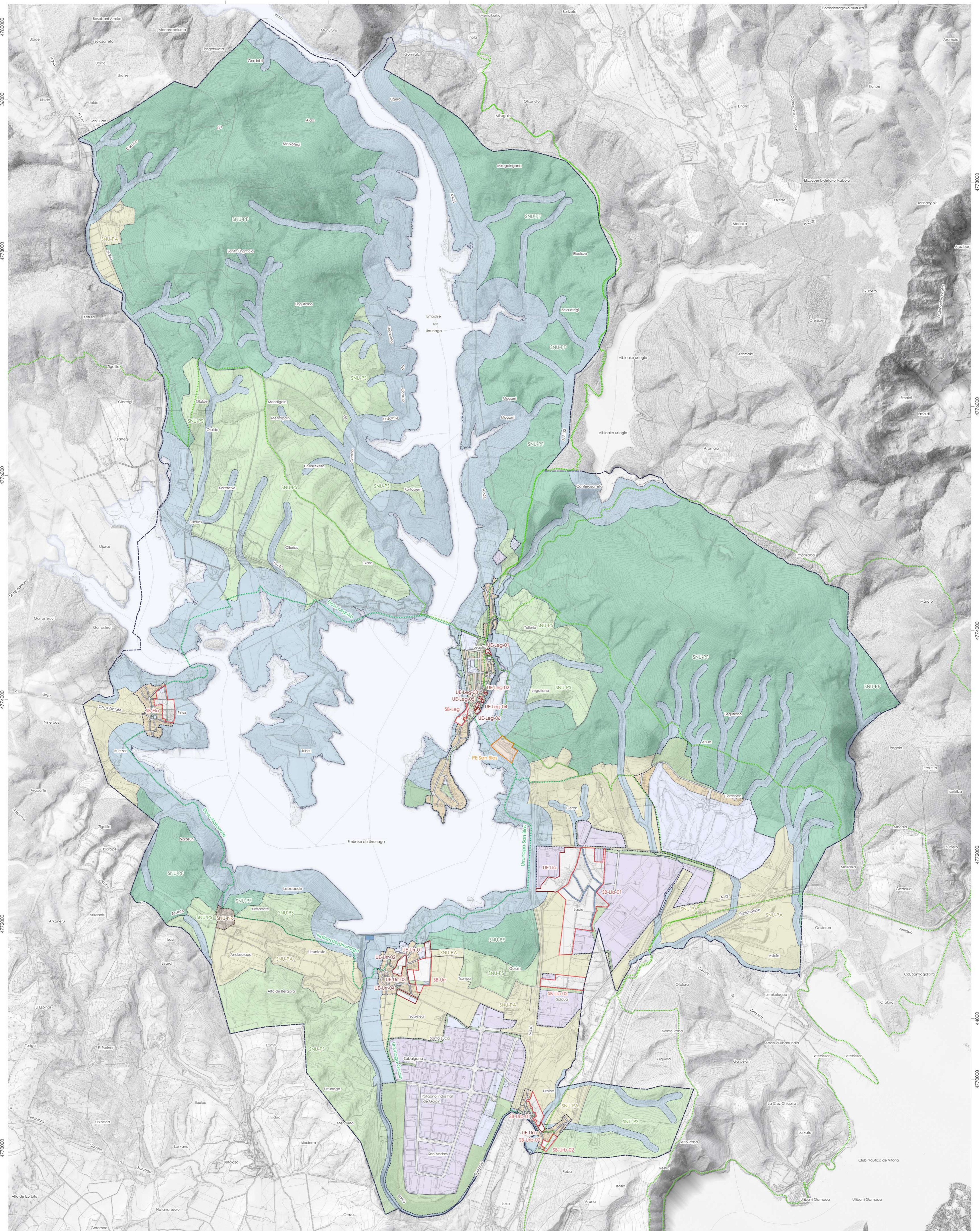
Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación Escenario 1

Elosu y Nafarrate





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

Lurzoruaren sailkapena
 Clasificación del suelo

..... Hiri lurzorua
 Suelo urbano

Lurzoru urbanizaezinen kategoriak
 Categorías de suelo no urbanizable

- Baso hidrologikoa
 Protección hidrológica
- Baso- eta hidrologik- babesa
 Protección hidrológico-forestal
- Baso-babesa
 Protección forestal
- Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral
- Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera
- Herrigunea
 Núcleo rural

PLANEAMENDU IRUDIAK
FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
- Sector de ejecución
- Sector de suelo urbanizable
- PE - Eus / Plan especial

GUNEAK (ERABILERAK)
ZONAS (USOS)

- Bizitegia
 Residencial
- Industria
 Industrial

SISTEMAS
SISTEMAS

- Eremu librea
 Espacio libre
- Eremu libre pribatua
 Espacio libre privado
- Ekipamendua
 Equipamiento
- Sistema hidrologikoa
 Sistema hidrológico
- Bide bakandua
 Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
 Comunicación peatonal
- Ibilbide berdeak
 Itinerario verde

Legutio Hiri Antolamenduko
Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa
1 agertokia

Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

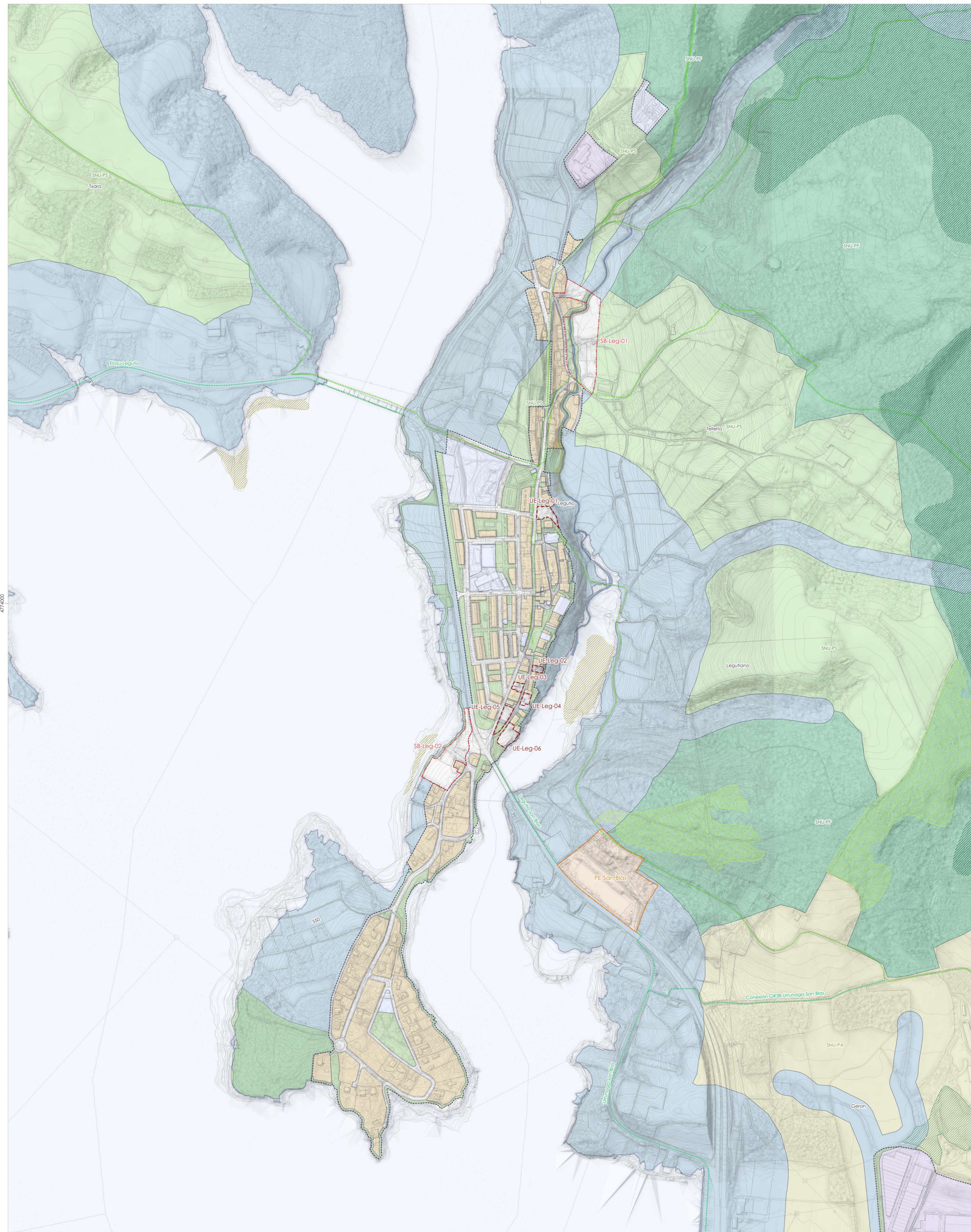
Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación
Escenario 1

0 500 1.000 1.500 m
 Eskala / escala 1:15.000 (A1) / 1:30.000 (A3)

co-lectivo ccrs





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
 CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

- | | |
|---|---|
| <p>Lurzorua
 Clasificación del suelo</p> <ul style="list-style-type: none"> Hiri lurzorua Suelo urbano | <p>Lurzoru urbanizaezinen kategoriak
 Categorías de suelo no urbanizable</p> <ul style="list-style-type: none"> Babes hidrologikoa
 Protección hidrológica Baso- eta hidrologi- babesa
 Protección hidrológico-forestal Baso-babesa
 Protección forestal Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera Herrigunea
 Núcleo rural |
|---|---|

BABES XEHETUDUN GUNEAK
 ZONAS DE PROTECCIÓN ESPECÍFICA

- | | |
|---|--|
| <p>Babes berezidun gunea
 Zonas de especial protección</p> <ul style="list-style-type: none"> Lotura guneak
 Áreas de enlace Komunitate Interesdun guneak
 Hábitats de Interés Comunitario (HIC) | <p>Ingurumen hobekuntza guneak
 Zonas de mejora ambiental</p> <ul style="list-style-type: none"> Begetazio naturalaren lehengoratzea
 Restauración de la vegetación natural Baso-landaketen indartzea
 Potenciación de plantaciones forestales Larre eta sastrakadien indartzea
 Potenciación de pastos y matorrales |
|---|--|

PLANEAMENDU IRUDIAK
 FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Unidad de ejecución Sector de suelo urbanizable PE - Eus / Plan especial | <p>GUNEAK (ERABILERAK)
 ZONAS (USOS)</p> <ul style="list-style-type: none"> Bizilegia
 Residencial Industrial |
|--|--|

SISTEMAK
 SISTEMAS

- Eremu librea
 Espacio libre
- Eremu libre pribatua
 Espacio libre privado
- Ekipamendua
 Equipamiento
- Sistema hidrologikoa
 Sistema hidrológico
- Bide bakandua
 Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
 Comunicación peatonal
- Ilbide berdeak
 Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa 2 agertokia

Legutio y San Blas

Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

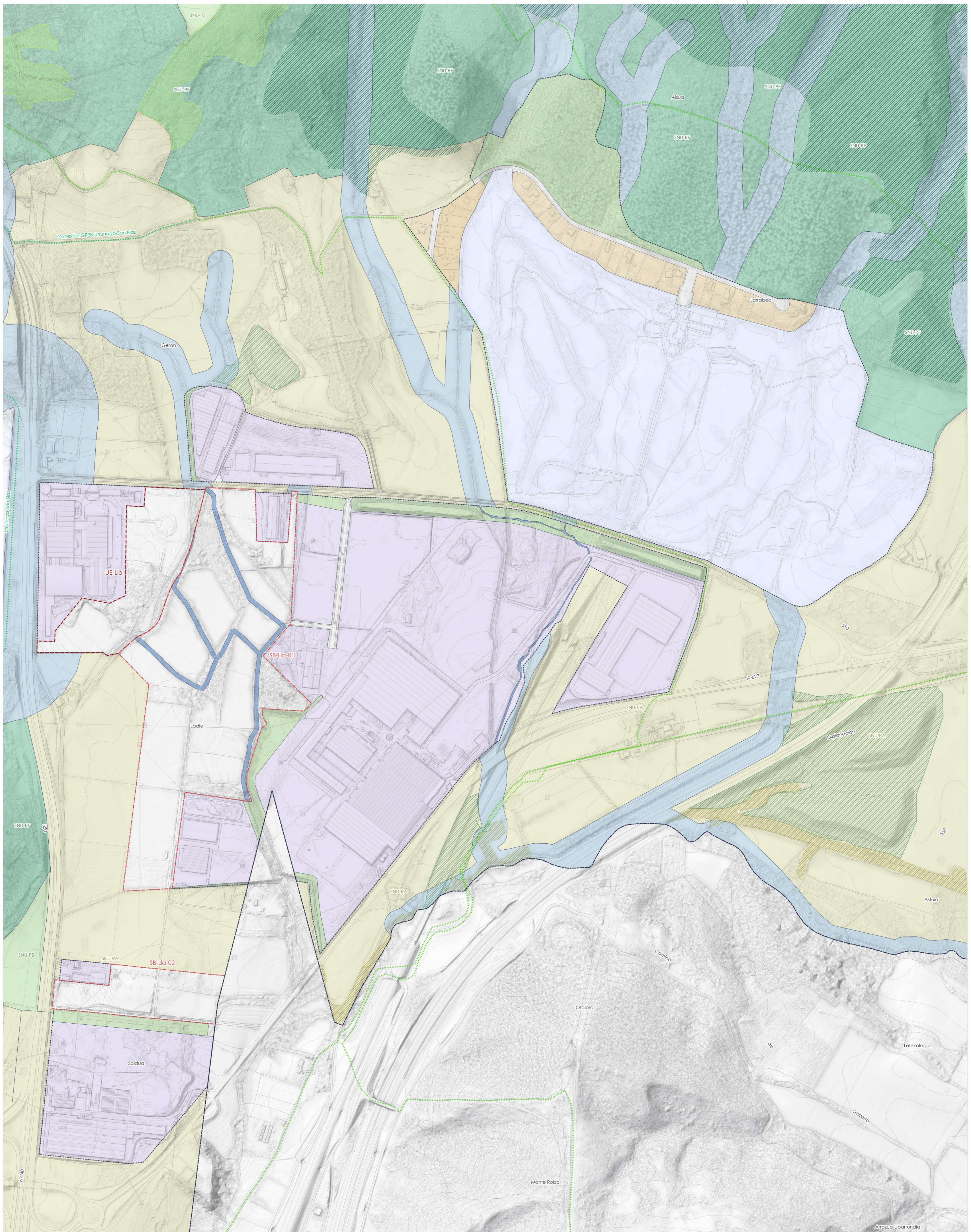
Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación Escenario 2

Legutio y San Blas



co-lectivo ccrs



LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
CLASIFICACION Y CATEGORIZACION DEL SUELO

Lurzoruzaren sailkapena
 Clasificación del suelo

..... Hiri lurzorua
 Suelo urbano

Lurzoru urbanizaezinen kategoriak
 Categorías de suelo no urbanizable

- Babes hidrologikoa
 Protección hidrológica
- Baso- eta hidrologi- babesak
 Protección hidrológico-forestal
- Baso-babesa
 Protección forestal
- Baso- eta astore- babesak
 Protección silvopastoral
- Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera
- Herrigunea
 Núcleo rural

BABES XEHETUDUN GUNEAK
ZONAS DE PROTECCIÓN ESPECÍFICA

Babes berezidun gunea
 Zonas de especial protección

- Lotura guneak
 Áreas de enlace
- Komunitate Interesdun guneak
 Hábitats de Interés Comunitario (HIC)

Ingurumen hobekuntza guneak
 Zonas de mejora ambiental

- Begetazio naturalaren lehengoratzeara
 Restauración de la vegetación natural
- Baso-landaketen indartzea
 Potenciación de plantaciones forestales
- Larre eta sastrakadien indartzea
 Potenciación de pastos y matorrales

PLANEAMENDU IRUDIAK
FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
 Unidad de ejecución
- Sector de suelo urbanizable
 Sector de suelo urbanizable
- PE - Eus / Plan especial
 Plan especial

GUNEAK (ERABILERAK)
ZONAS (USOS)

- Bizitegia
 Residencial
- Industrial
 Industrial

SISTEMAK
SISTEMAS

- Ere mu librea
 Espacio libre
- Ere mu libre pribatua
 Espacio libre privado
- Ekipamendua
 Equipamiento
- Sistema hidrologikoa
 Sistema hidrológico
- Bide bakandua
 Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
 Comunicación peatonal
- Ibilbide berdeak
 Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa 2 agertokia

Larrabea y Lladie

Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación Escenario 2

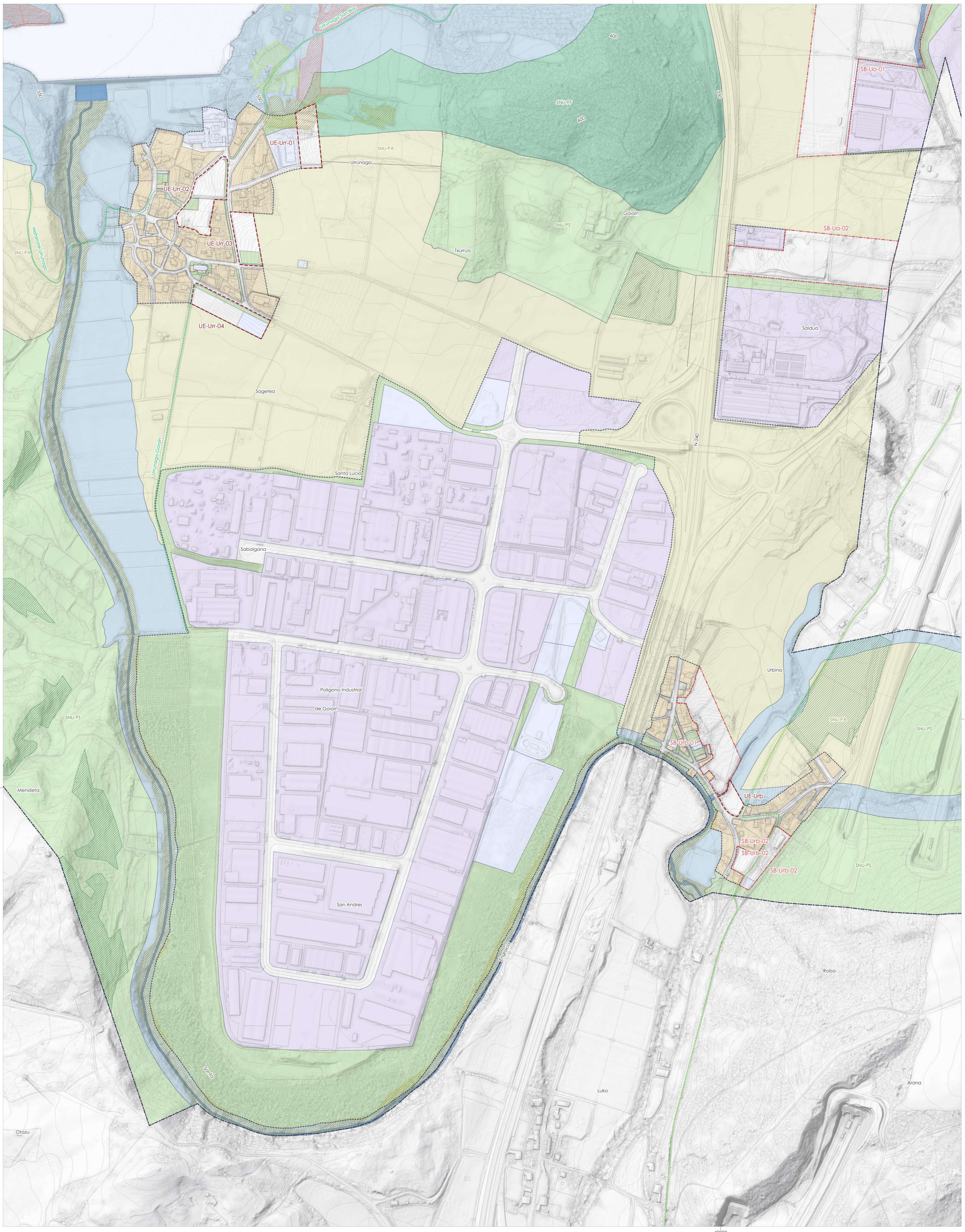
Larrabea y Lladie

0 100 200 300 m

Eskala / escala 1:4.000 (A1) / 1:8.000 (A3)

N





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
 CLASIFICACION Y CATEGORIZACION DEL SUELO

- Lurzoruen sailkapena**
 Clasificación del suelo
- Hiri lurzorua
 - Suelo urbano
- Lurzoru urbanizaezinen kategoriak**
 Categorías de suelo no urbanizable
- Babes hidrologikoa
 Protección hidrológica
 - Baso- eta hidrobiologikoa
 Protección hidrobiológica
 - Baso- eta hidrobiologikoa-forestal
 Protección hidrobiológica-forestal
 - Baso-babesa
 Protección forestal
 - Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral
 - Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera
 - Herrigunea
 Núcleo rural

BABES XEHETUDUN GUNEAK
 ZONAS DE PROTECCIÓN ESPECÍFICA

- Babes berezidun gunea**
 Zonas de especial protección
- Lotura guneak
 Áreas de enlace
 - Komunitate Interesdun guneak
 Hábitats de Interés Comunitario (HIC)
- Ingurumen hobekuntza guneak**
 Zonas de mejora ambiental
- Begetazio naturalaren lehengoratzea
 Restauración de la vegetación natural
 - Baso-landaketen indartzea
 Potenciación de plantaciones forestales
 - Larre eta sastrakadien indartzea
 Potenciación de pastos y matorrales

PLANEAMENDU IRUDIAK
 FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
 - Sector de ejecución
 - Sector de suelo urbanizable
 - PE - Eus / Plan especial
 - Plan especial
- GUNEAK (ERABILERAK)**
 ZONAS (USOS)
- Bizilegia
 - Residencial
 - Industrial

SISTEMAK
 SISTEMAS

- Eremu librea
- Espazio libre
- Eremu libre pribatua
- Espacio libre privado
- Ekipamendua
- Equipamiento
- Sistema hidrologikoa
- Sistema hidrológico
- Bide bakandua
- Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
- Comunicación peatonal
- Ibilbide berdeak
- Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa
 2 agertokia

Goain, Urrunaga y Urbina

Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

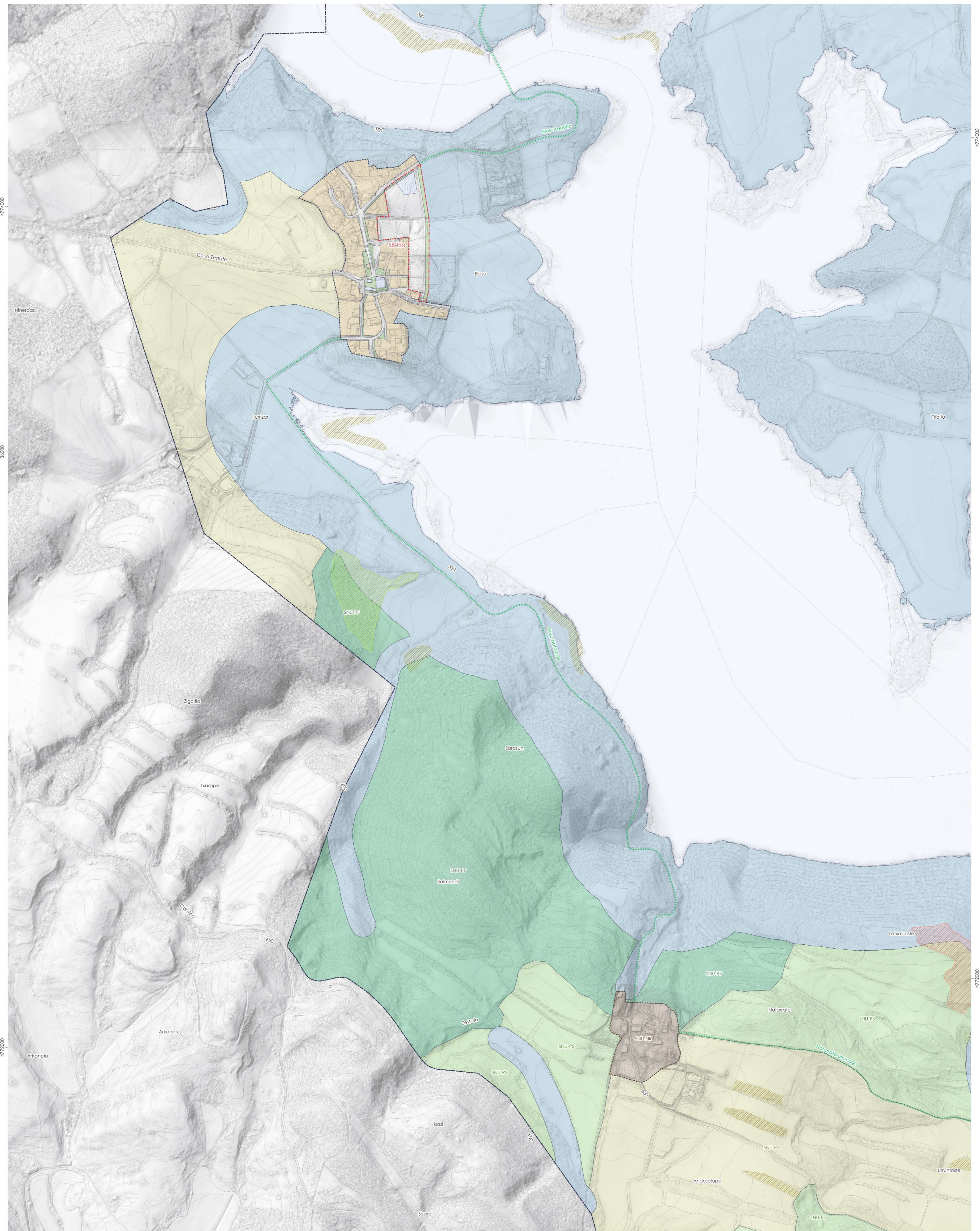
Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación
 Escenario 2

Goain, Urrunaga y Urbina



CO-lectivo ccrs



LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
 CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

Lurzoruen sailkapena
 Clasificación del suelo

- Hiri lurzoru
- Suelo urbano

Lurzoru urbanizaezinen kategoriak
 Categorías de suelo no urbanizable

- Babes hidrologikoa
 Protección hidrologica
- Baso- eta hidrologi- babesa
 Protección hidrologico-forestal
- Baso-babesa
 Protección forestal
- Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral
- Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera
- Herrigunea
 Núcleo rural

BABES XEHETUDUN GUNEAK
 ZONAS DE PROTECCIÓN ESPECÍFICA

Babes berezidun gunea
 Zonas de especial protección

- Lotura guneak
 Áreas de enlace
- Komunitate Interesdun guneak
 Hábitats de Interés Comunitario (HIC)

Ingurumen hobekuntza guneak
 Zonas de mejora ambiental

- Begetazio naturalaren lehengoratzea
 Restauración de la vegetación natural
- Baso-landaketen indartzea
 Potenciación de plantaciones forestales
- Larre eta sastrakadien indartzea
 Potenciación de pastos y matorrales

PLANEAMENDU IRUDIAK
 FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
- Sector de suelo urbanizable
- PE - Eus / Plan especial
- Plan especial

GUNEAK (ERABILERAK)
 ZONAS (USOS)

- Bizilegia Residencial
- Industrial Industrial

SISTEMAK
 SISTEMAS

- Eremu librea Espacio libre
- Eremu libre pribatua Espacio libre privado
- Ekipamendua Equipamiento
- Sistema hidrologikoa Sistema hidrologico
- Bide bakandua Via pacificada
- Oinezko komunikabidea Comunicación peatonal
- Ilbilde berdeak Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Aurrerakina
 2022ko Udazkena

Antolamendu modeloa 2 agertokia

Elosu y Nafarrate

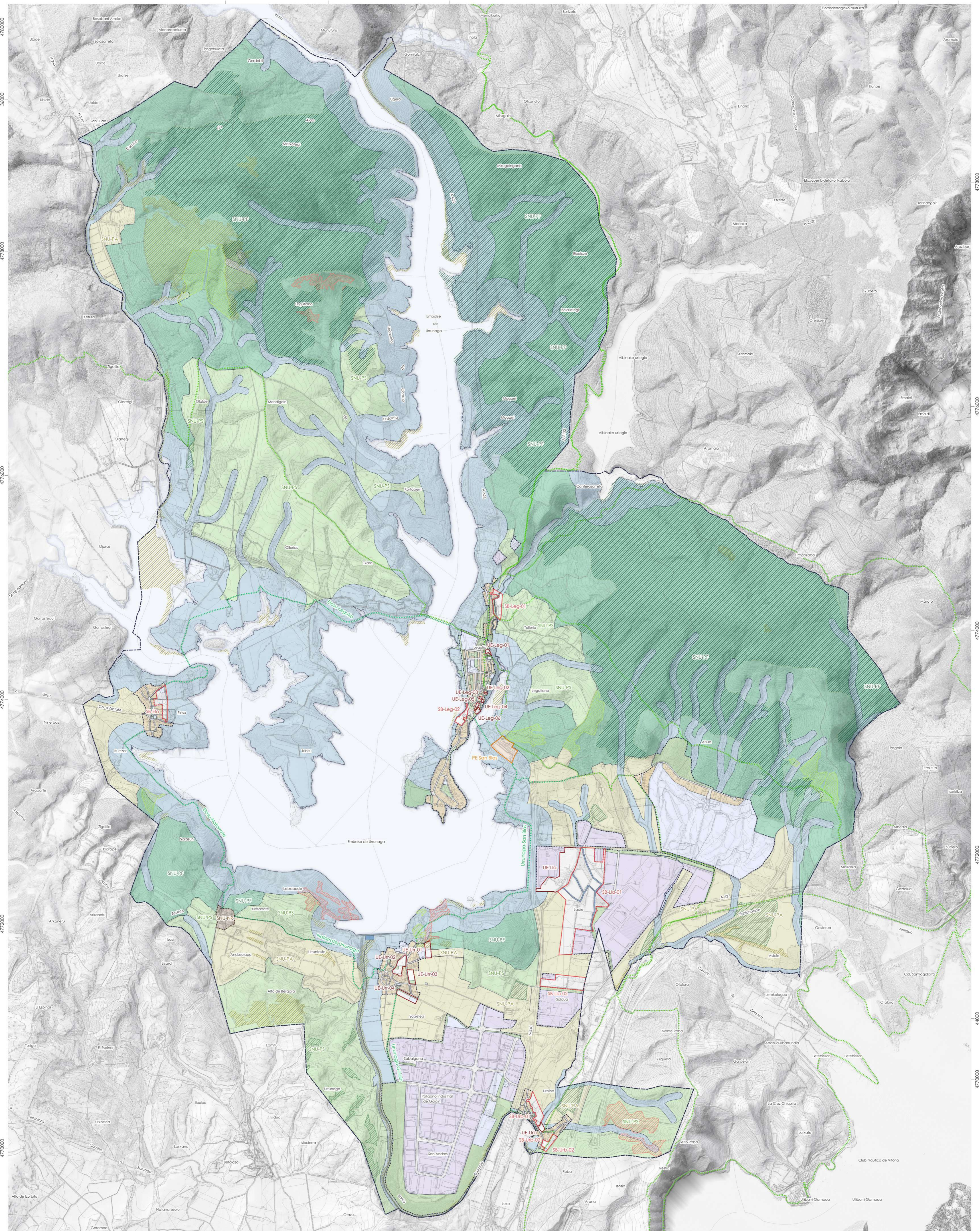
Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación Escenario 2

Elosu y Nafarrate





LURZORUAREN SAILKAPEN ETA KATEGORIZAZIOA
CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

Lurzoruen sailkapena
 Clasificación del suelo

..... Hiri lurzorua
 Suelo urbano

Lurzoru urbanizaezinen kategoriak
 Categorías de suelo no urbanizable

- Babes hidrologikoa
 Protección hidrológica
- Baso- eta hidrologi- babesa
 Protección hidrologico-forestal
- Baso-babesa
 Protección forestal
- Baso- eta astore- babesa
 Protección silvopastoral
- Nekazar- eta abeltzaintza-babesa
 Protección agroganadera
- Herrigunea
 Núcleo rural

BABES XEHETUDUN GUNEAK
ZONAS DE PROTECCIÓN ESPECÍFICA

Babes berezidun gunea
 Zonas de especial protección

- Lotura guneak
 Áreas de enlace
- Komunitate Interesdun guneak
 Hábitats de Interés Comunitario (HIC)

Ingurumen hobekuntza guneak
 Zonas de mejora ambiental

- Begetazio naturalaren lehengoratzea
 Restauración de la vegetación natural
- Baso-landaketen indartzea
 Potenciación de plantaciones forestales
- Larre eta sastrakaden indartzea
 Potenciación de pastos y matorrales

PLANEAMENDU IRUDIAK
FIGURAS DE PLANEAMIENTO

- Unidad de ejecución
 Unidad de ejecución
- Sector de suelo urbanizable
 Sector de suelo urbanizable
- PE - Eus / Plan especial
 Plan especial

GUNEAK (ERABILERA)
ZONAS (USOS)

- Bizilagunea
 Residencial
- Industriala
 Industrial

SISTEMAS
SISTEMAS

- Eremu librea
 Espacio libre
- Eremu libre pribatua
 Espacio libre privado
- Ekipamendua
 Equipamiento
- Sistema hidrologikoa
 Sistema hidrológico
- Bide bakandua
 Via pacificada
- Oinezko komunikabidea
 Comunicación peatonal
- Ilbilde berdeak
 Itinerario verde

Legutioko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

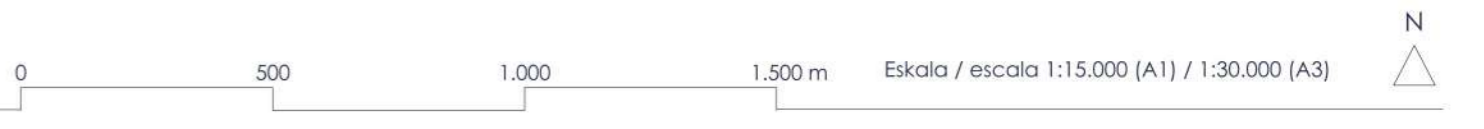
Aurrerakina
 2022ko Udazkena

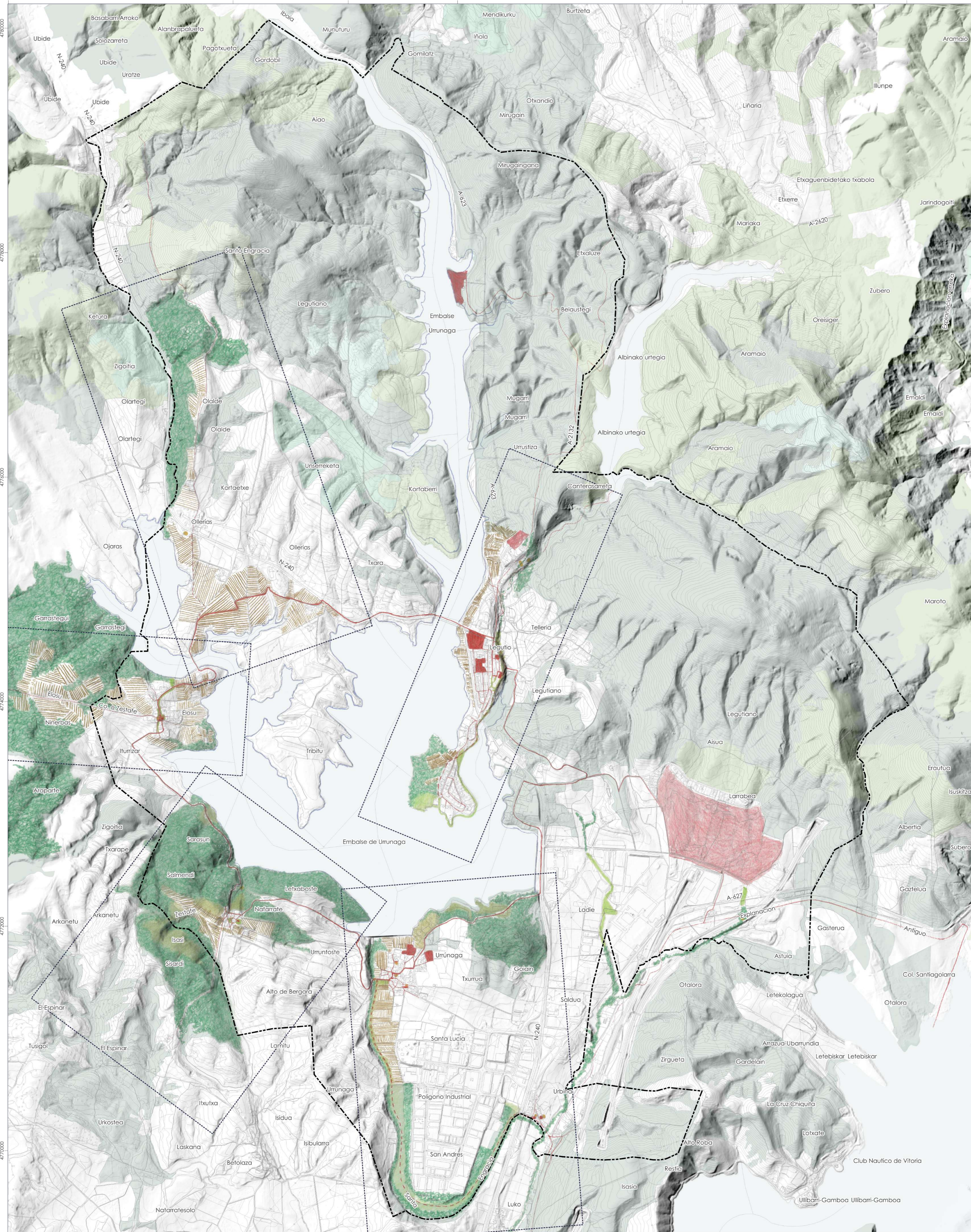
Antolamendu modeloa
 2 agertokia

Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

Avance
 Otoño 2022

Modelo de ordenación
 Escenario 2





ESTRATEGIA

Legutioko estrategia orokorak elkaren artean lotutako hiru eskala ditu ardatz, urrunagako urtegiak dakarren erdiko eraztunetik urrundu ahal handitzen direnak:

- **Urtegia:** proposamenaren ardatz nagusia da, eta horen inguruan oinezkoen mugikortasunerako oinarriko eraztun bat dago, sortzen dituzten herriak eta paisaien koloreak harikatzin dituen.
- **Herriak:** jardueren sortzen dituzten gisa funtzionatzen dute, udalerrian zehar pertsonen fluxua erazten dute eta lurraldearen gainerako zatiei atek irekitzen dizkiete.
- **Lurraldea:** espazio libreen, landa-bideen eta paisaia naturalen arteko korrelazioak errazki zabalitzen du herri bakoitzaren eta Legutio osaren artean dagoen lortu nahi den proiektuaren eragina.

Estrategia orokor hori udalerri osoan egiten diren esku-hartzeen bidez gauzatzen da. Esku-hartze horiek hilgintza-kudeaketako modu desberdinei erantzuten diete: espazio libre eta ekipamendu berriak hornitzea, landa-bideak egokitzeta eta baloeste, bizitegi-eremuen ingurumen-babesa, finantziatutako industria-lurzuetaen ibai-ibilguak berreskuratzea, etab.

ESTRATEGIA

La estrategia general de Legutio se centra en **tres escalas** interrelacionadas que aumentan a medida que se alejan del eje central que supone el embalse de Urrunaga:

- **Embalse:** eje central de la propuesta, en torno al cual se articula la movilidad peatonal que hilvana tanto los diferentes pueblos como el collage de paisajes que generan.
- **Pueblos:** funcionan como artefactos generadores de actividad, favoreciendo el flujo de personas a lo largo del municipio y abriendo puertas al resto del territorio. Cada uno de ellos tiene una naturaleza diferente que se pretende potenciar a través del nuevo PGOU.
- **Territorio:** la correlación de espacios libres, caminos rurales y paisajes naturales extendiendo, radialmente, la influencia del proyecto perseguido, tanto para cada pueblo como para el conjunto del municipio.

Esta estrategia general se actúa a través de intervenciones puntuales a lo largo de todo el municipio, que responden de variadas formas de gestión urbanística: dotación de nuevos espacios libres y equipamientos, adecuación y puesta en valor de caminos rurales, protección ambiental de los tejidos residenciales, recuperación de cursos fluviales en suelos industriales consolidados, etc.

Legutioko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Aurrerakina
2022ko Udazkena

Hiru eskala: urtegia, herriak eta lurraldea

Plan General de Ordenación Urbana de Legutio

Avance
Otoño 2022

Tres escalas: embalse, pueblos y territorio

0 500 1.000 1.500 m Escala / escala 1:15.000 (A1) / 1:30.000 (A3)